

Complejo Turístico,
bar y restaurante

KAYU en venta



KAYU
RESORT, RESTAURANT & BAR

Kayu es un resort exclusivo frente a la playa, ubicado en El Salvador. Es considerado un paraíso para los surfistas, situado frente a la renombrada ola El Sunzal, al lado de la comunidad surfista de El Tunco, una ubicación de primera y una de las pocas propiedades en la playa El Sunzal; contiguo al Club Privado Salvadoreño y frente a 4 diferentes olas para surfear.

The Kayu Resort offers extended Pacific Ocean views of the Sunzal Surf Break with private direct beach access.

El resort totalmente operacional que ha sido impecablemente mantenido por 8 años, ahora está disponible para el comprador adecuado. El propietario desea vender debido a la demanda competitiva de Kayu Internacional, el cual es su negocio principal, ya que el manejo del lugar se ha vuelto poco práctico. Es una oportunidad única y muy poco frecuente para poder tener una de las mejores locaciones de surf y resort en este mercado particular.

\$3.8 Millones USD

COMPLEJO TURÍSTICO, BAR Y RESTAURANTE KAYU

Carretera El Litoral km. 43.5, Playa El Sunzal, La Libertad El Salvador, Central America



kayuresort4sale@yahoo.com



www.kayuresort4sale.com



Kayu es un resort de lujo, cuenta con siete habitaciones con amplia vista al Océano Pacífico, restaurante de palapa, cocina amplia y totalmente equipada para el servicio de restaurante, piscina-jacuzzi grande y de borde infinito, dos baños y amplio parqueo privado. También tiene una oficina y área de recepción separadas, cuarto de lavandería, sala para guardar tablas de surf y dos palapas para almacenamiento.

Anexo al resort, se encuentra un bar y restaurante de cuatro terrazas. Tiene acceso privado a la playa, amplio estacionamiento, dos baños y alquiler de tablas de surf. Las cuatro terrazas del lugar tienen una vista panorámica excepcional del Océano Pacífico y la ola de El Sunzal.

En el resort hay cinco suites con aire acondicionado, agua caliente, baño privado y balcón amplio. Además, hay dos habitaciones más pequeñas con aire acondicionado, agua caliente y baño privado.

En enero de 2015 se completó una casa principal privada de dos pisos hecha a la medida. La casa tiene madera exótica importada del Suroeste de Asia por dentro y por fuera y portón privado. Tiene 2 habitaciones y dos baños completos, una cocina hecha a la medida y sala de estar; todo con una impresionante vista al océano.

En la casa principal hay una piscina privada, una bodega grande, un jardín grande con muchas palmeras de coco y árboles de banana, tiene una gran variedad de flores y grama. La casa cuenta con aire acondicionado, agua caliente e internet.

La casa principal y el resort se construyeron con materiales de primera calidad bajo los estándares Norteamericanos y tienen servicios básicos, también de primera calidad. Están en medio de exuberantes jardines tropicales y una atmósfera natural. Se utilizó madera exótica importada del Suroeste de Asia para construir todo el piso del resort y muebles de El Salvador y Guatemala. El resort se diseñó y construyó por los dueños, quienes finalizaron la construcción en 2009 y abrieron las puertas a los visitantes en 2010.

Kayu Resort es un lugar atractivo para los inversionistas que buscan la conveniencia y valor que ofrece un lugar regional estable en Centroamérica, con un atractivo especial para los viajeros de surf y aventura. El resort está bien establecido, con labor continua y a sólo 35 minutos del aeropuerto. Hay una enorme cantidad de potencial para expandirse en la propiedad y añadir de 6 a 9 habitaciones y estacionamiento sobrecimientos y plomería ya instalada. Este complejo turístico representa un gran valor y "sin molestias" cuando se combina con la facilidad de tratar con los propietarios de América del Norte totalmente listo para ser usado.



COMPLEJO TURÍSTICO, BAR Y RESTAURANTE KAYU

Carretera El Litoral km. 43.5, Playa El Sunzal, La Libertad El Salvador, Central America



kayuresort4sale@yahoo.com



www.kayuresort4sale.com